





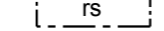



# PUOLANKA LATVAJÄRVEN ASEMAKAAVA

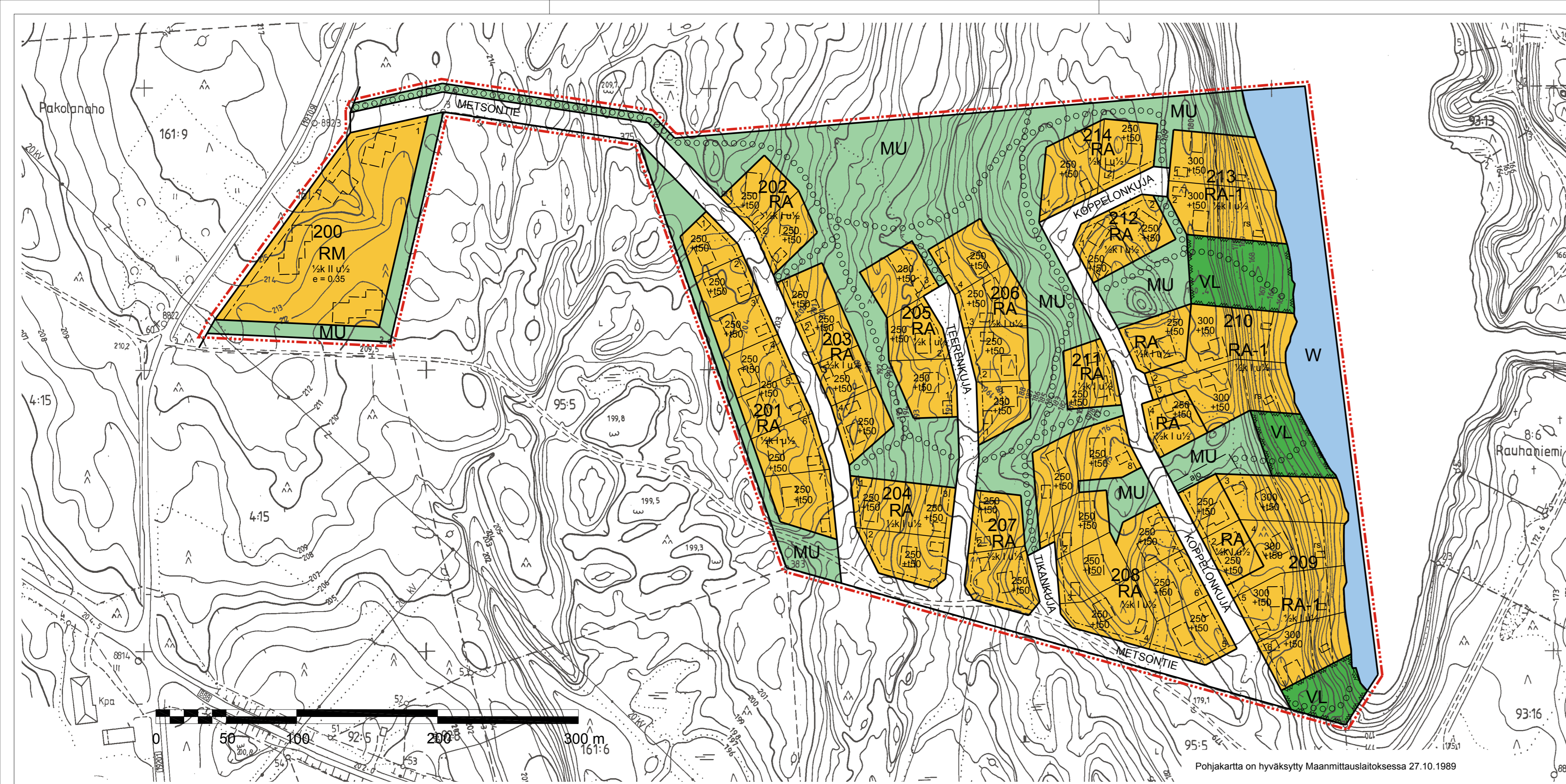
EHDOTUS 21.1.2011  
1:2000

Puolangalla  
21.1.2011

*Liisa Korhonen*  
Liisa Korhonen  
aluearkkitehti

## MERKINTÖJEN SELITYKSET JA KAAVAMÄÄRÄYKSET

-  3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota suunnitelma koskee.
-  Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.
-  Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
-  Rakennusala korttelissa.
-  Rakennusala, jolle saa sijoittaa sauna- ja kotarakennuksia.
- 200** Korttelin numero.
- 2** Rakennuspaikan numero.
- KATU** Kadun nimi.
- 300** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- 300+150** Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa lomarakennukselle ja mahdolliselle rantasaunalle varatun kokonaiskerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku talousrakennuksille varatun kokonaiskerrosalan neliömetrimäärän.
- II** Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrosluvun.
- ½ k I** Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
- I u½** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
- e = 0,35** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- RA** Loma-asuntojen korttelialue.
- RA-1** Loma-asuntojen korttelialue. Rs-merkinnällä osoitetulle rakennusallalle saa rakentaa yhden erillisen, korkeintaan 30 k-m2 suuruisen ja yksikerroksisen saunarakennuksen sekä 20 k-m2 suuruisen kodan.
- RM** Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Alue on tarkoitettu matkailua, virkistystä tai kulttuuria tukevia urheilu-, majoitus-, palvelu-, myymälä-, liike- ja toimitiloja varten.
- VL** Lähivirkistysalue. Alueelle saa rakentaa yleiseen virkistyskäyttöön laavun ja korkeintaan 30 k-m2 suuruisen kodan vähintään 15 metrin etäisyydelle keskiveden korkeuden mukaisesta rantavivasta. Alueelle voidaan rakentaa venevalkama.
- MU** Maa- ja metsätalousalue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta.
- W** Vesialue.
-  Katu.
-  Ohjeellinen ulkoilureitti.
-  Ajoyhteyden ohjeellinen sijainti.



Pohjakartta on hyväksytty Maanmittauslaitoksessa 27.10.1989