

## PALJAKKATALO JA YDINALUEEN TONTIT MYYTY – ENSIMMÄISET INVESTOINNIT KÄYNNISTYVÄT

Puolangan kunta on myynyt Paljakkatalon ja investoreiden varauksessa olleet tontit brittiläiselle investorille. Myydyillä tonteilla on rakennusoikeutta 11 800 m<sup>2</sup>. Yli kaksi vuotta kestäneet neuvottelut saatiin päätöksen kun Paljakkatalon ja tonttien kauppakirjat allekirjoitettiin kuluneella viikolla. Investor on suunnitellut alueella toteutettavia investointeja koko neuvotteluprosessin ajan. Ensimmäisten investointien toteuttaminen käynnistyy jo kesäkuussa yhteistyössä Mika Puurosen omistaman North Finlandia Travels Oy:n kanssa.

Mika Puuronen ja britti-investori George Hand kertovat, että investointeja on ideoitu jo yli kaksi vuotta. – ”Jo heti alkumetreiltä huomasimme, että meillä on yhteinen näkemys siitä mitä Paljakassa tulee tehdä ja pitkien neuvottelujen aikana olemme saaneet myös rahoittajat uskomaan Paljakkaan”, Mika Puuronen kertoo. Puurosen ja investorin lisäksi pitkässä projektissa ovat olleet mukana myös Puolangan kunnasta pormestari Harri Peltola ja elinkeinopäällikkö Heikki Kanninen sekä Kainuun Etu Oy:stä FDI- ja IT-palveluiden toimialajohtaja Carl Wideman ja Karoliina Oikarinen. ”

Investoreiden ehtona oli, että North Finlandia Travels Oy tekee ensin kaupat laskettelurinteistä, rinneravintoloista ja karavaanialueesta. Näin investori sai vahvistuksen, että Mika Puurosen ja North Finlandia Travels Oy:n vahvasta sitoutumisesta Paljakan kehittämiseen. Käytännössä George Hand ja Mika Puuronen toteuttavat molempien investointisuunnitelmat yhdessä, toistaan tukien.

George Hand kertoo ihastuneensa jo ensikäynnillään Paljakkaan. – ”Kävin täällä ensimmäisen kerran Invest in Kainuun kanssa noin 2,5 vuotta sitten. Ihastuin Paljakan luontoon ja sen tarjoamiin elämyksiin.

Tapasin ensimmäisellä Paljakan matkallani myös Mika Puurosen. Jatkoimme yhteydenpitoa matkani jälkeen ja tapasimme niin Paljakassa kuin Lontoossakin. Mika Puurosen apu ja hänen yrityksensä North Finlandia Travels Oy:n verkostot olivat ratkaisevia tehdessäni päätöksiä Paljakkaan tulostani, tärkeimpänä tekijänä Mikan ja minun keskinäinen syvä luottamus.”, Georg Hand kertoo.

Mika Puuronen ja Georg Hand tiedottavat Paljakan kehittämistoimenpiteistään myöhemmin kesäkuussa, mutta tässä vaiheessa on jo nähtävissä, että toimenpiteisiin kuuluu Paljakan ydinalueen majoituskapasiteetin huomattava kasvattaminen. Mika Puuronen ja britti-investori George Hand kertovat, että ensimmäiset toimenpiteet toteutetaan nopealla aikataululla. – ”Paljakkatalon muutostöihin sisältyy marketin rakentamisella. Matkailijat ovat kaivanneet tätä palvelua Paljakkaan ja majoituskapasiteetin kasvaessa palvelun tarve vain kasvaa. Market avataan ennen tulevan hiihtokauden alkua. Rinneravintoloiden ja vuokraamon kiinteistön sekä karavaanialueen sauna- ja huoltorakennuksen uudistaminen aloitetaan jo kesällä. Fokuksessamme on luonnollisesti myös rinnealueen uudistaminen”. Mika Puuronen toteaa.

### Lisätietoja

Pyydän ottamaan yhteyttä Leena Penttiseen, puh. 0400 681 641, [leena.penttinen@geepee.fi](mailto:leena.penttinen@geepee.fi)

Ystävällisin terveisin  
Mika Puuronen & George Hand



Mika Puuronen (vas), James Doughty ja George Hand (oik)



Harri Peltola, Puolangan kunnan pormestari