



**Tekninen lautakunta, delekointipäätökset (Liite 1)**

## **Teknisen lautakunnan delegointipäätökset.**

Tekninen johtaja:

1. myöntää luvan johtojen, puistomuuntajien ja muiden vastaavien laitteiden ja rakenteiden sijoittamiseen kunnan omistamille kiinteistöille
2. hyväksyy kiinteän omaisuuden vuokraamisen enintään viideksi vuodeksi

Rakennustarkastajan ratkaisulta:

1. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain asianomaisen säädöksen mukaisesta rakennusluvasta päättäminen seuraavasti:
  - enintään kaksikymmentä huoneistoa käsittävät palvelu-, asuin- ja lomarakennukset ja niiden talousrakennukset yleis-, asema- ja ranta-  
asemakaava-alueella, kun rakentaminen tapahtuu voimassa olevan kaavan ja rakennusjärjestyksen mukaisesti
  - enintään kaksi huoneistoa käsittävät asuin- ja lomarakennukset, niiden laajentaminen tai muuttaminen muualla kuin yleis-, asema- tai ranta-  
asemakaava-alueella
  - maatilan tai vastaavan toiminnan ylläpitoon tai laajennukseen kuuluvan talousrakennuksen tai tuotantorakennuksen rakentaminen kun kyseessä on enintään 5.000 k-m<sup>2</sup>:n suuruinen rakennus
  - asemakaavan mukainen muu kuin asuinrakennus, jonka suuruus on alle 5.000 k-m<sup>2</sup>
2. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain asianomaisen säädöksen mukaiset toimenpideluvat
3. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain asianomaisen säädöksen mukainen rakennuksen purkaminen
4. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain asianomaisen säädöksen mukaiset maisematyöluvat
5. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain asianomaisen säädöksen mukaisen ja rakennusjärjestyksen mukaisen ilmoituksen käsittely

6. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain asianomaisen säädöksen mukaisen luvan voimassaolon jatkaminen
7. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain asianomaisen säädöksen mukaiset aloittamisluvat
8. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain asianomaisen säädöksen mukaisen maksun määrääminen yksittäisessä tapauksessa
9. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain asianomaisen säädöksen mukaisesta rakennuttajavalvonnasta päättäminen
10. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain asianomaisen säädöksen mukaisen rakennusrasitteen ja asianomaisten säädösten mukaisen sijoittamispäätöksen tekeminen
11. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain asianomaisen säädöksen mukaisen luonnollisen vedenjuoksun muuttumista koskevan hakemuksen ratkaiseminen
12. maankäyttö- ja rakennuslain asianomaisen säädöksen mukaisen rakennuksen kunnossapidon valvonta ja asianomaisen säädöksen mukaisen ympäristöhoidon valvonta
13. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain asianomaisen säädöksen mukainen vähäinen poikkeaminen
14. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain asianomaisen säädöksen mukainen rakennustyön keskeyttäminen
15. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennusasetuksen asianomaisen säädöksen mukaisista rakennuksen paikan- ja korkeusaseman merkinnästä huolehtiminen
16. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain asianomaisen säädöksen mukaisen työnjohtajan hyväksyminen sekä hyväksymisen peruuttaminen
17. huolehtia rakentamisen neuvonnasta ja valvonnasta sen mukaan, mitä erikseen on säädetty ja määrätty.

Ympäristötarkastajan yleinen ratkaisovalta:

Ympäristötarkastajan tehtävänä ja ratkaistavana ovat ympäristönsuojelun asiat, jotka lautakunta on siirtänyt viranhaltijan ratkaistavaksi:

1. voimassa olevan ympäristönsuojelulain asianomaisen säädöksen mukaisista talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeaminen
2. voimassa olevan ympäristönsuojelulain asianomaisten säädösten mukaisten tarkkailusuunnitelmien hyväksyminen sekä yhteistarkkailun määrääminen

3. voimassa olevan ympäristönsuojelulain asianomaisissa säädöksissä tarkoitettua melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta, koeluontoisesta toiminnasta sekä poikkeuksellisista tilanteista tehtävien ilmoitusten käsittely ja niitä koskevien asianomaisen säädöksen mukaisten määräysten antaminen
4. voimassa olevan ympäristönsuojelulain asianomaisen säädöksen mukaisen vakuuden hyväksyminen ja vapauttaminen
5. voimassa olevan ympäristönsuojelulain voimaantulusta annetun lain asianomaisen säädöksen tarkoitetuissa tilanteissa ympäristöluvan hakemiseen velvoittaminen
6. ympäristönsuojelumääräyksiä tarkentavien ohjeiden antaminen
7. voimassa olevan jätelain asianomaisen säädöksen mukainen rikkomuksen tai laiminlyönnin oikaiseminen kiireellisissä tapauksissa
8. voimassa olevan maastoliikennelain asianomaisen säädöksen momentin mukaisen moottorikelkkailureitin pitäjän hyväksyminen ja pitäjän vaihtamisen hyväksyminen, reittisuunnitelman hyväksyminen, momentin mukaisen moottorikelkkailureitin siirtäminen
9. voimassa olevan maastoliikennelain asianomaisen säädöksen mukaiset moottorikäyttöisillä ajoneuvoilla tapahtuvien kilpailu- ja harjoituslupien ratkaiseminen
10. voimassa olevan vesiliikennelain asianomaisen säädöksen mukaiset moottorikulkuisella vesikulkuneuvolla suoritettavien kilpailu- ja harjoituslupien ratkaiseminen
11. voimassa olevan maa-aineslain asianomaisen säädöksen mukaisen vakuuden hyväksyminen ja vapauttaminen
12. voimassa olevan maa-aineslain mukaisen ottoluvan haltijan muutoksen hyväksyminen
13. voimassa olevan maa-aineslain mukaisessa ottoluvassa edellytetyn tarkkailusuunnitelman hyväksyminen
14. lannan varastointitilavuutta koskevasta poikkeamisilmoituksesta tarvittavien määräysten antaminen
15. kiireellisen tutkintapyyntöjen tekeminen poliisille ympäristötarkastajan toimivaltaan kuuluvissa asioissa
16. enintään 500 €:n avustusten myöntäminen talousarvion puitteissa lautakunnan hyväksymien periaatteiden mukaisesti
17. huolehtia ympäristön tilan seurannasta ja tutkimuksesta, ympäristönsuojeluviranomaistehtävistä ja toimialaan liittyvän valvonta- ja tarkastus- sekä tiedotus-, valistus-, ohjaus- ja neuvontatoiminnan toteuttamisesta.
18. ajoneuvojen siirtämisestä ja romuajoneuvojen hävittämisestä annetun lain mukaisista asioista

19. alle 10.000 m<sup>3</sup> suuriset maa-aineslupien myöntäminen
20. käsittelee ja tekee päätökset ympäristösuojelulain yleisen ilmoitusmenettelyn mukaisista ilmoituksista
21. ympäristöluvan haltijan muuttumisen hyväksyminen
22. ympäristöluvan selventäminen

Ympäristötarkastajalla on oikeus:

1. rekisteröidä voimassa olevan ympäristönsuojelulain asianomaisen säädöksen mukainen ilmoitus ympäristönsuojelun tietojärjestelmään
2. voimassa olevan ympäristönsuojelulain asianomaisen säädöksen mukaiseen tiedonsaantiin ja tarkastukseen
3. voimassa olevan ympäristönsuojelulain asianomaisen säädöksen mukaiseen väliaikaiseen määräyksen antamiseen
4. ilmoittaa jätelain asianomaisen säädöksen tarkoitetun jätteiden keräystoiminta jätehuoltorekisteriin
5. voimassa olevan jätelain asianomaisen säädöksen mukaiseen tiedonsaantiin
6. voimassa olevan jätelain asianomaisen säädöksen mukaiseen tarkastukseen
7. voimassa olevan vesilain asianomaisen säädöksen mukaiseen tarkastukseen ja tiedonsaantiin
8. voimassa olevan vesilain asianomaisen säädöksen mukaiseen toiminnan keskeyttämiseen
9. voimassa olevan maa-ainelain asianomaisen säädöksen mukaiseen toiminnan väliaikaiseen keskeyttämiseen
10. suorittaa maa-ainesten ottolupien valvontaan liittyviä tarkastuksia, alkukatselmuksia ja loppukatselmuksia
11. voimassa olevan maastoliikennelain asianomaisen säädöksen mukaiseen yleiseen valvontaan
12. käsitellä VnA maataloudesta peräisin olevien nitraattien vesiin pääsyn rajoittamisesta asianomaisen säädöksen mukainen ilmoitus
13. lausunnon antamiseen aluehallintovirastolle ympäristönsuojelulain tai vesilain mukaisesta lupahakemuksesta, jos hankkeen ympäristövaikutukset eivät ole merkittäviä
14. ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnon antamiseen tarkkailusuunnitelmasta

15. kiireellisen valituksen tekemiseen hallintotuomioistuimelle

16. vastineen antamiseen hallintotuomioistuimelle silloin, kun asian käsittelyvaiheessa ei ole tullut esiin oleellisia muutoksia

17. valmistella voimassa olevan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain asianomaisen säädöksen mukaiset lausunnot kunnalle

18. valmistella voimassa olevan valtioneuvoston asetuksen maa-ainesten ottamisesta asianomaisen säädöksen mukainen kunnan lausunto toiselle kunnalle.